ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:388, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 88а в квартале 530, территориальная зона - ОД-3. Многофункциональная общественно-деловая зона локальных центров обслуживания; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030709:126, местоположение (адрес) - Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 234, ул. 9 Января, 20; территориальная зона - Ж-1.1. Зона разноэтажной жилой застройки; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - среднеэтажная жилая застройка;
3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022601:20, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Бакинская, 19 в квартале 430; территориальная зона - Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:031003:46, местоположение (адрес) - край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мимоз, 18 в квартале 214; территориальная зона - Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020906:1702, местоположение (адрес) - Ставропольский край, город Ставрополь, проезд Чапаевский, в районе нежилого здания № 48; территориальная зона — П-2. Коммунально-складская зона; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - общественное питание;
6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010201:1068, местоположение (адрес) - Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, улица 5 Промышленная, з/у 66; территориальная зона - П-1. Производственная зона; запрашиваемый условно разрешенный вид использования — обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий;
7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022212:14 и объекта капитального строительства, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Голенева, № 21 в квартале 34; территориальная зона - Ж-И. Зона исторической смешанной застройки; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - банковская и страховая деятельность;
8. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022317:98, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, 24; территориальная зона - Ж-И. Зона исторической смешанной застройки; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - для индивидуального жилищного строительства;
9. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010507:200 и объекта капитального строительства, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, 17-г в квартале 520; территориальная зона - П-2. Коммунально-складская зона; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, обеспечение занятий спортом в помещениях,

размещенным на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации города Ставрополя) – <http://ставрополь.рф/city/Dokumenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_kgs.php>;

платформе обратной связи (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/).

Информационные материалы к проектам состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;
2. Фотоматериалы;
3. Эскизные проектные предложения (при наличии);
4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251,
в течение не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с проектом можно круглосуточно на Платформе обратной связи, официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в комитете градостроительства администрации города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, 3 этаж на экспозиции с 16.12.2022 по 22.12.2022.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в следующем порядке:

1. посредством Платформы обратной связи - <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/> и официального сайта администрации города Ставрополя официального сайта администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://ставрополь.рф/city/Dokumenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_dtp.php>
2. в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию
и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет № 41;
3. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции документации по планировке территории, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заместитель руководителя управления архитектуры комитета градостроительства администрации города Ставрополя секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя

О.Н. Сирый